

项目详细信息表



项目名称												
项目类型												
本只专项债券中用于该项目的金额												
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.0200亿											
项目简要描述	该项目占地面积5119.2平方米。新建地下停车场建筑面积7991.08平方米，停车位189个；地面停车场3900平方米，停车位141个。建设内容包括主体建筑安装工程、总图工程。											
项目建设期	2026年3月——2027年8月											
项目运营期	2028年1月——2057年12月											
项目总投资	0.6118亿											
其中：不含专项债券的项目资本金	0.1618亿											
专项债券融资	0.4500亿											
其他债务融资	0.0000亿											
项目分年融资计划												
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度			
专项债券融资							0.2000亿	0.2500亿				
其他债务融资												
项目总收益	0.9875亿											
债券存续期内项目分年收益												
2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年							
2028年	0.0189亿	0.0213亿	0.0236亿	0.0272亿	2032年	2033年	0.0272亿	2039年	0.0272亿	0.0304亿	0.0272亿	
2034年	0.0284亿	0.0284亿	0.0284亿	0.0298亿	2038年	2039年	0.0304亿	2045年	0.0304亿	0.0337亿	0.0304亿	
2040年	0.0320亿	0.0320亿	0.0320亿	0.0337亿	2044年	2045年	0.0337亿	2051年	0.0337亿	0.0378亿	0.0337亿	
2046年	0.0356亿	0.0356亿	0.0356亿	0.0378亿	2050年	2051年	0.0378亿	2057年	0.0378亿	0.0428亿	0.0378亿	
2052年	0.0402亿	0.0402亿	0.0402亿	2055年	2056年	2057年	0.0428亿					0.0428亿
项目总收益/项目总投资												
1.61												
项目总收益/项目总债务融资本息												
1.08												
项目总收益/项目总债务融资本金												
2.19												
项目总收益/项目总地方债务融资本息												
1.08												
项目总收益/项目总地方债务融资本金												
2.19												
项目收益预测依据	以市场查询收费为预测依据											

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。